

جدول خلاصه فصول فهرست بهای ابنیه

کارفرما:

پروژه:

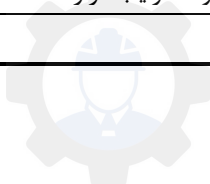
تاریخ:

مشاور:

صورت وضعیت:

پیمانکار:

مبلغ	شرح
	فصل یکم عملیات تخریب
	فصل دوم عملیات خاکی با دست
	فصل سوم عملیات خاکی با ماشین
	فصل چهارم عملیات بنایی با ماشین
	فصل پنجم قالب بندی چوبی
	فصل ششم قالب بندی فلزی
	فصل هفتم کارهای فولادی با میلگرد
	فصل هشتم بتن درجا
	فصل نهم کارهای فولادی سنگین
	فصل دهم سقف سبک بتنی
	فصل یازدهم آجر کاری و شفته ریزی
	فصل دوازدهم بتن پیش ساخته و بلوک چینی
	فصل سیزدهم عایق کاری رطوبتی
	فصل چهاردهم عایق کاری حرارتی
	فصل پانزدهم کارهای آرز بست سیمان
	فصل شانزدهم کارهای فولادی سبک
	فصل هفدهم کارهای آلومینیومی
	فصل هجدهم اندود و بندکشی
	فصل نوزدهم کارهای چوبی
	فصل بیستم کاشی و سرامیک کاری
	فصل بیست و یکم فرش کف با موزائیک
	فصل بیست و دوم کارهای سنگی با سنگ پلاک
	فصل بیست و سوم کارهای پلاستیکی
	فصل بیست و چهارم برش و نصب شیشه
	فصل بیست و پنجم رنگ آمیزی
	فصل بیست و ششم زیر اساس و اساس
	فصل بیست و هفتم آسفالت
	فصل بیست و هشتم حمل و نقل
	فصل بیست و نهم کارهای دستمزدی
	جمع کل بدون اعمال ضرایب:
	جمع به ریال: اضافه می شود هزینه بالا سری
	جمع: اضافه می شود ضریب منطقه
	جمع: اضافه می شود هزینه تجهیز کارگاه
	جمع: اضافه می شود ضرایب قرارداد
	جمع کل با اعمال ضرایب:

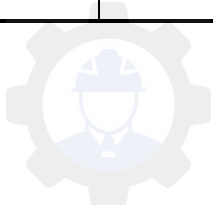


خلاصه برآورد

..... پروژه:
 تاریخ برآورد:
 فهرست بهاء:

..... کارفرما:
 مشاور:
 پیمانکار:

ردیف	شماره فهرست بهاء	شرح عملیات	واحد	مقدار	قیمت	جمع کل به ریال



برگ ریزه متره

..... پروژه: پروژہ:

..... کارفرما: کارفرما:

..... موضوع: موضوع:

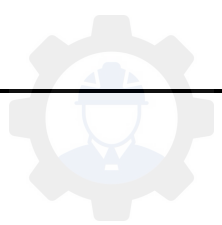
..... مشاور: مشاور:

..... صفحه: صفحه: از

..... پیمانکار: پیمانکار:

ملاحظات	طول - سطح - حجم - وزن			ارتفاع (متر)	عرض (متر)	طول (متر)	تعداد مشابه	شرح عملیات	ردیف
	کلی	جزئی							
		اضافی	کسری						

..... نماینده پیمانکار
..... نماینده مشاور



برگ خلاصه متره

..... پروژه: پروژ:

..... کارفرما: کارفرما:

..... موضوع: موضوع:

..... مشاور: مشاور:

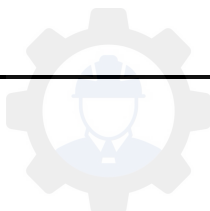
..... صفحه: صفحه: از

..... پیمانکار: پیمانکار:

ملاحظات	نقل از صفحه	مقدار		واحد	شرح عملیات	ردیف
		کلی	جزئی			

..... نماینده پیمانکار

..... نماینده مشاور



برگ محاسبه عملیات خاکی

..... پروژه:

..... تاریخ:

..... صفحه:

..... کارفرما:

..... مشاور:

..... پیمانکار:

خاکبرداری					خاکریزی				
کیلومتر	فاصله (متر)	سطح (متر مربع)	متوسط سطح (متر مربع)	حجم (متر مکعب)	کیلومتر	فاصله (متر)	سطح (متر مربع)	متوسط سطح (متر مربع)	حجم (متر مکعب)

نماینده پیمانکار

نماینده مشاور

مهندس ناظر

نماینده کارفرما



جدول خاکبرداری و حمل

کارفرما:

پروژه:

مشاور:

قطعه :

پیمانکار:

صفحه:

ردیف	از کیلومتر	تا کیلومتر	حجم طبق پروفیل	درصد انجام	مقدار انجام	طبقه بندی			حجم به تفکیک			درصدهای		فاصله متوسط حمل	حمل مازاد بر ۲۰ متر				کیلو متر مصرف خاک مناسب	درصد انجام رگلاژ			
						سنگ	دج	خاک	سنگ	دج	خاک	نامناسب	حمل به خاکریز		تا ۵۰ متر	تا ۱۰۰ متر	تا ۵۰۰ متر	مازاد بر ۵۰۰ متر					
									جمع این صفحه														
									جمع تا آخر این صفحه														

نماینده تام الاختیار کارفرما

مهندس ناظر مقیم

نماینده پیمانکار

نام:

نام:

نام:

امضاء:

امضاء:

امضاء:



جدول خاکبرداری

کارفرما:

مشاور:

پیمانکار:

پرژه:

تاریخ:

صورت وضعیت:

ردیف	از کیلومتر	تا کیلومتر	سطح بستر ۰.۵۰۹	حجم طبق پروفیل	درصد انجام	مقدار انجام	حجم نشست	حجم دکاپاز ۰.۵۳۴	کل خاکریزی	کوبیدگی خاکریزها				تامین مصالح از تراشه	تامین مصالح از قرصه
										۰.۵۳۳	%۹۰	%۹۵	%۱۰۰		
										۰.۵۳۳	۰.۵۳۰	۰.۵۳۱	۰.۵۳۳		

نماینده تام الاختیار
 نام:
 امضاء:



مهندس ناظر مقیم
 نام:
 امضاء:

نماینده پیمانکار
 نام:
 امضاء:

جدول خاکبرداری

پروژه: کارفرما:
 تاریخ گزارش: مشاور:
 صورت وضعیت: پیمانکار:

ردیف	از کیلومتر	تا کیلومتر	حجم طبق پروفیل	درصد انجام	مقدار انجام	درصد طبقه‌بندی			خاک ۰.۵۱۶	دج ۰.۵۱۷	سنگ ۰.۵۱۸	درصد مناسب	حجم حمل به خاکریز	حجم حمل به دیو	مقدار رگلاژ ۰.۵۲۷	توضیحات
						خاک	دج	سنگ								

نماینده تام‌الاختیار
 نام:
 امضاء:



مهندس ناظر مقیم
 نام:
 امضاء:

نماینده پیمانکار
 نام:
 امضاء:

تجزیه بهاء

پروژه:

کارفرما:

صفحه از

مشاور:

موضوع

پیمانکار:

شرح کار:

واحد کار:

ردیف:

الف - مصالح (با احتساب افت)	واحد	مقدار	بهای واحد (ریال)	مبلغ (ریال)
۱.				
۲.				
۳.				
۴.				
۵.				
۶.				
۷.				
۸.				
ب - نیروی انسانی	جمع بهای مصالح			
۱.				
۲.				
۳.				
۴.				
۵.				
۶.				
۷.				
۸.				
ج - ماشین آلات	جمع دستمزد نیروی انسانی			
۱.				
۲.				
۳.				
۴.				
۵.				
د - ابزار کار و متفرقه	جمع کرایه ماشین آلات			
۱.				
۲.				
۳.				
۴.				
جمع هزینه ابزار کار متفرقه				
جمع کل هزینه‌های مستقیم (بدون ضرائب)				
ضرائب:				
جمع کل هزینه‌های تمام شده (با احتساب ضرائب)				



موضوع کار:

نام دستگاه اجرایی:

فهرست بهای رشته:

فصل:

مبالغ به ریال:

آنالیز بهاء

شرح کار:				
واحد				
بهای کل	بهای واحد	مقدار	واحد	نیروی انسانی
			جمع نیروی انسانی	
			جمع ماشین آلات	
			جمع مصالح	
			جمع مصالح	
	جمع کل			شماره ردیف یاردهای معادل
	بهای واحد کار			جمع بهای واحد ردیف یا ردیفهای معادل
			مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (درصد)	مهر و امضای پیمانکار



برگ محاسبه مالی

..... پروژه: کارفرما:

..... شماره قرارداد: مشاور:

..... صورت وضعیت: پیمانکار:

..... تاریخ:

ملاحظات	قیمت کل (ریال)	قیمت واحد (ریال)	مقدار	واحد	شرح عملیات	شماره فهرست بهاء	ردیف

نماینده تام الاختیار مهندس مشاور:
 نام:
 امضاء:



مهندس ناظر پروژه:
 نام:
 امضاء:

نماینده پیمانکار:
 نام:
 امضاء:

..... پروژه: پرژه:	آخرین صورت وضعیت تصویری کارفرما:
..... تاریخ گزارش: گزارش:	گزارش درصد پیشرفت کار ماهیانه مشاور:
..... صفحه: صفحه:	 پیمانکار: پیمانکار:

فیزیکی		مالی		مبلغ مصالح پایکار	مبلغ صورت وضعیت	تاریخ تصویب	شماره	نوع
واقعی	طبق برنامه	واقعی	طبق برنامه					
								ساختمانی
								تاسیساتی

لیست مصالح وارده						ماشین آلات مشغول به کار	
تاریخ ورود به کارگاه	شماره و تاریخ صدور حواله	مقدار	واحد	شرح مصالح	ردیف	نوع ماشین آلات	ردیف

وضع آب و هوا				تعداد بر حسب نفر		نیروی انسانی مشغول به کار			
رطوبت نسبی		درجه حرارت		کارفرما	نظارت	پیمانکار جزء	پیمانکار	سمت یا حرفه	ردیف
حداقل	حداکثر	حداقل	حداکثر						

تیم کارگاه	ایام فعالیت:	توضیحات:
	تعطیلات هفتگی و رسمی:	
	تعطیلات دیگر:	

مشاور:



پیمانکار:

نام پروژه:	فرم محاسبه تعدیل	کارفرما:
شماره قرارداد:		مشاور:
صورت وضعیت فعلی:		پیمانکار:
صورت وضعیت قبلی:		
شاخص مبنا سه ماهه سال		

ملاحظات	مبلغ تعدیل به ریال	کارکرد روز	سه ماهه
			جمع
ریال		()	جمع مبلغ تعدیل صورت وضعیت ()
ریال		()	جمع مبلغ تعدیل لغایت صورت وضعیت قبلی ()
ریال			جمع مبلغ تعدیل

..... نماینده کارفرما دستگاه نظارت نماینده پیمانکار

